



# TETTI

AD ALTO RISPARMIO ENERGETICO

- 19 Presentazione
- 20 Fasi della lavorazione
- 24 Tetto tradizionale
- 25 Tetto leggero MARIANA



MARIANA LUIGI



## PRESENTAZIONE

La Segheria **MARIANA LUIGI** srl vanta un'esperienza pluriennale nella progettazione e realizzazione di tetti in legno. La nostra struttura, grazie a personale altamente specializzato e a macchinari di ultima generazione, si colloca tra le realtà più importanti dell'area lombarda.

I nostri servizi, che di seguito elenchiamo, accompagnano i clienti e gli studi professionali sin dalle prime fasi della progettazione.

- **Redazione di voci di capitolato specifiche sia per struttura che per pacchetto d'isolamento.**
- **Esecuzione di preventivi di spesa gratuiti. Rilievo in cantiere**
- **Progettazione esecutiva della struttura**
- **Taglio a misura del materiale con macchina a controllo numerico**
- **Posa in opera con nostre maestranze altamente qualificate**

Per poter garantire la massima efficienza nell'erogazione di tali servizi, la nostra azienda pone particolare attenzione al continuo aggiornamento del personale. Tali processo ci permette sin d'ora di annoverare tra il nostro personale le seguenti figure:

- **Esperto casa clima Junior**
- **Addetto linee vita**
- **Esperti in tecniche per la tenuta all'aria ed all'acqua delle strutture**
- **Tecnici per il calcolo statico delle strutture**
- **Tecnici per la progettazione con software di ultima generazione**





La prima fase di una progettazione risulta essere sicuramente il momento in cui si definiscono le caratteristiche tecniche dei vari elementi che costituiscono l'involucro del fabbricato.

I nostri tecnici accompagnano il progettista in questo percorso.

Tante sono le prestazioni richieste e spesso è difficile trovare il giusto compromesso tra le varie esigenze.

Alcuni passaggi sono comunque d'obbligo:

- Scelta del materiale: La nostra azienda è in grado di soddisfare qualsiasi richiesta in merito. Grazie alla presenza di forni di essiccazione siamo in grado di fornire materiale in massello essiccato di ogni dimensione. Un magazzino di oltre 300 mc. di abete lamellare ci permette di rispondere alle più svariate richieste. La collaborazione con i più grandi produttori a livello europeo garantisce la massima qualità anche nella lavorazioni di travi speciali quali ad esempio: curvi - boomerang ecc.

- Scelta del pacchetto d'isolamento: l'elemento caratterizzante del tetto è spesso oggetto di valutazioni approssimative. Caratteristiche quali la dispersione termica invernale, il surriscaldamento estivo, la tenuta all'aria ed all'acqua, l'abbattimento acustico trovano la naturale risposta tra i vari pacchetti e tipologie di strutture da noi proposte. La stretta collaborazione tra progettista ed azienda ci permette inoltre di personalizzare il pacchetto così da accentuare un aspetto a discapito di un altro.

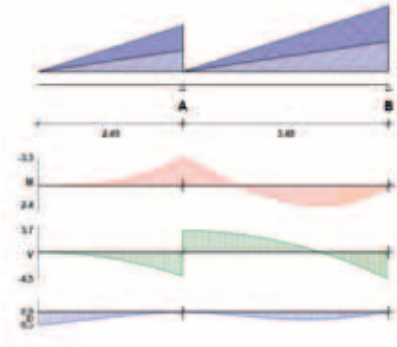
- Scelta del manto di copertura: Non sempre viene richiesta anche la fornitura di tale elemento. Ma un confronto su questo aspetto è fondamentale per verificare la congruità di alcuni elementi quali ad esempio; pendenza del tetto, peso considerato nei calcoli statici, eventuali raccordi speciali per finestre per tetti ecc.





MARIANA LUIGI

## PREVENTIVI



Presso i nostri uffici, tecnici specializzati, sono in grado di rispondere a qualsiasi richiesta di preventivo.

Caratteristica che contraddistingue le nostre offerte è che già in questa fase viene redatto un calcolo statico dettagliato. Grazie a questo, i nostri preventivi sono perfettamente allineati con il progetto e non necessitano di verifiche statiche in caso di conferma.



## RILIEVO IN CANTIERE

La crescente presenza di ristrutturazioni ha richiesto una specifica specializzazione nel rilievo delle strutture. La nostra esperienza in tale contesto ci permette di realizzare strutture a misura anche sugli edifici esistenti, adattando in maniera appropriata il tetto al perimetro del fabbricato. Se il fabbricato lo consente, è possibile progettare e tagliare il tetto senza aver smantellato l'esistente.



## PROGETTAZIONE ESECUTIVA



La progettazione del tetto viene realizzata attraverso l'ausilio di sofisticati Software che permettono l'analisi particolareggiata di tutti i nodi della struttura.

La rapidità d'esecuzione permette di ridurre al minimo i tempi di attesa tra il rilievo in cantiere e la consegna del materiale.

Nel caso specifico, siamo in grado in pochissimi giorni di redigere il progetto esecutivo da sottoporre al cliente per la conferma.

In questa fase, se parte integrante del progetto, viene studiata e disegnata anche la ferramenta.

## TAGLIO A MISURA

Tutti gli elementi che costituiscono l'orditura del tetto vengono lavorati da una macchina a controllo numerico. Anche per questa fase del processo produttivo ci avvaliamo delle migliori tecnologie presenti sul mercato che garantiscono precisione e velocità di produzione. In soli 7/10 gg si compie quindi l'intero processo produttivo che parte con il rilievo in cantiere e termina con l'impacchettamento del materiale dopo aver subito un trattamento di impregnatura all'acqua.





MARIANA LUIGI

## MONTAGGIO



Il montaggio delle strutture viene realizzato da nostro personale. Questo ci permette un monitoraggio ed un controllo preciso di tutte le fasi di montaggio e la verifica della qualità d'esecuzione.

L'utilizzo di materiale e soluzioni innovative è garantito dalla continua ricerca eseguita dal nostro ufficio commerciale, che grazie al monitoraggio delle squadre di montaggio è in grado di proporre alla clientela prodotti sempre più sofisticati.



Per ogni singolo elemento del pacchetto vengono utilizzati dispositivi che ne migliorano le prestazioni come ad esempio:

- ☐ Utilizzo di teli freno vapore e teli impermeabili traspiranti ad elevate prestazioni
- ☐ Sigillatura all'aria tra la rasatura e la perlina con nastro ad espansione **GAE UNIVERSAL**
- ☐ Sigillatura all'aria tra la perlina ed il freno vapore con nastro butilico **USB TAPE 2 BU**
- ☐ Sigillatura all'aria del telo impermeabile traspirante su tutti i sormonti con nastro **USB TAPE 1 PE**
- ☐ Utilizzo di guarnizioni punto vite **USB TIP KONT**
- ☐ Sigillatura all'aria ed all'acqua di ogni elemento sporgente compreso telai velux con prodotti speciali quali **USB COLL - AIR STOP EPDM - AIR STOP ADT OUT PVC AIR STOP ADT OUT** (Da utilizzare a seconda delle esigenze)
- ☐ Guarnizioni all'aria per colmi, terzere, banchine **GAE ST 125/250** (Solo in presenza di **TETTO LEGGERO MARIANA**)





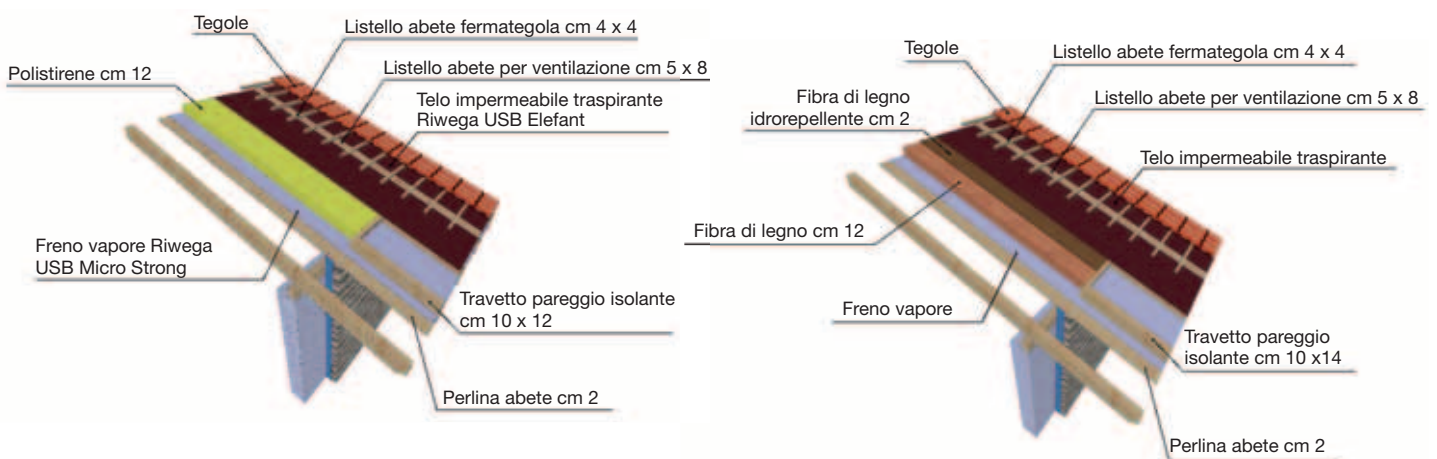
Il tetto realizzato con tecnica tradizionale è contraddistinto da un'unica struttura in cui gli arcarecci secondari sono i medesimi sia all'interno del fabbricato che in gronda.

La tenuta all'aria e l'abbattimento acustico risultano essere le caratteristiche deboli della struttura, avendo numerosi elementi che dall'interno del fabbricato escono all'esterno. Infatti tutti gli arcarecci principali e secondari e tutte le perline del frontespizio creano una pericolosa continuità tra esterno ed interno. Diventano quindi essenziali strumenti quali ad esempio i nastri ad espansione per creare un taglio al passaggio del vapore, eliminando il più possibile il rischio di spiacevoli sacche di condensa.

Nessuna preclusione vi è da parte nostra per qualsiasi materiale isolante. Tra i più trattati vi sono sicuramente i pannelli in *fibra di legno* e pannelli di *polistirene*.

La valutazione del materiale isolante dovrà, forzatamente, rispettare le esigenze del committente o del progettista.

La scelta del materiale isolante, escludendo eventuali aspetti economici, è vincolata a due aspetti principali: *dispersione termica invernale* e *sfasamento termico estivo*. La prima trova la sua naturale risposta nel valore  $W/MqK$  del pannello isolante, mentre il secondo è condizionato anche dalla massa dell'isolante stesso.





## QUANDO IL DETTAGLIO

Come spesso accade è l'attenzione al particolare che rende una realizzazione soddisfacente. Da sempre la segheria MARIANA LUIGI fa di questi particolari il proprio punto di forza.

Ad esempio quando si tratta di realizzare coperture con travi curve la nostra attenzione si concentra, oltre all'aspetto architettonico, alla funzionalità dei pacchetti d'isolamento.

Le finestre per tetti sono da sempre elemento caratterizzante delle coperture. Con i nostri telai otteniamo una finitura eccellente all'interno del fabbricato e permettiamo una corretta impermeabilizzazione all'esterno.

Abbaini di qualsiasi dimensione e forma diventano per noi un impegno a massimizzare l'aspetto architettonico della struttura.

